

Số: 343/TB-THADS

Cầu Kè, ngày 01 tháng 10 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 178; 179; 180; 181; 182/2014/QĐST-DS, ngày 10/12/2014; Quyết định số 11/2016/QĐST-DS, ngày 21/12/2016 và Quyết định số 55/2018/QĐST-DS, ngày 19/01/2018 của Tòa án nhân dân huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 991; 994; 995; 997; 1001; 1004/QĐ-CCTHADS, ngày 29/01/2015; Quyết định thi hành án số 406/QĐ-CCTHADS, ngày 28/02/2017; Quyết định thi hành án số 685/QĐ-CCTHADS, ngày 24/4/2017 và Quyết định thi hành án số 698; 699/QĐ-CCTHADS, ngày 12/02/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ - CCTHADS, ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 341/TB-CCTHADS, ngày 23/9/2020 của Chi cục THADS huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

**1/- Người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh. Địa chỉ: Số 38 Nguyễn Thị Út, khóm 2, thị trấn Cầu Kè, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

**2/- Tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất thửa số 295, tờ bản đồ số 36, diện tích 1.842,4m<sup>2</sup> loại đất trồng cây ăn quả lâu năm do hộ bà Lê Thị Diễm đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất. Đất tọa lạc tại ấp Rạch Đùi, xã Ninh Thới, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

\* Các tài sản gắn liền với đất gồm:

+ Sapoche (từ 10 năm tuổi trở lên): 45 cây

+ Nhân (từ 5 năm đến dưới 10 năm tuổi): 07 cây

**Giá khởi điểm: 143.883.000đồng ( Một trăm bốn mươi ba triệu tám trăm tám mươi ba nghìn đồng)**

- Quyền sử dụng đất thừa số 296, tờ bản đồ số 39, diện tích 800.1m<sup>2</sup> loại đất trồng cây ăn quả lâu năm do hộ bà Lê Thị Diệu đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất. Đất tọa lạc tại ấp Rạch Đùi, xã Ninh Thới, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

**Giá khởi điểm: 56.007.000đồng ( Năm mươi sáu triệu không trăm lẻ bảy nghìn đồng)**

**3/- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** từ ngày 01/10/2020 đến hết 16 giờ 00 phút ngày 07/10/2020 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

**4/- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với các loại tài sản bán đấu giá nêu trên.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thủ lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Cầu Kè;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Khắc Thanh Dự**